

# Nachhaltigkeitscheck Neubau: Was sehe ich wo?

Klimaneutralität: CO<sub>2</sub>-Emission bei Betrieb und Herstellung ≤ 0 kg



## Auswirkung der Baumaßnahme auf den Klimaschutz

Baumaßnahme: Musterstraße 100, Mustermaßnahme  
Zeile 2 für lange Straßen- oder Maßnahmennamen

Kategorie: Neubau Standard: Passivhaus



Bewertung				
Hier steht i.d.R. ein Kommentar zur konkreten Baumaßnahme.				
<b>Gesamtergebnis:</b>		Auswirkung auf den Klimawandel: gering		
		gewichteter, mittlerer Erfüllungsgrad aller betrachteten Kriterien: <b>65,2%</b>		
<b>Vergleich mit Zustand vor Sanierung:</b>		Auswirkung auf den Klimawandel: entfällt		
		gewichteter, mittlerer Erfüllungsgrad aller betrachteten Kriterien: entfällt		
Bewertungsspanne:	negativ	moderat	gering	positiv
Baumaßnahme:	65,2%			
Vor Sanierung:	entfällt			



Beispielgebäude (Referenzgebäude)  
 Mindeststandard nach GEG 2020  
 Neubau in konventioneller Bauweise

### Bewertungskriterien im Detail:

#### CO<sub>2</sub>-Emissionen im Betrieb (Wärme und Strom)

Neubau:	≥ 15 kg/(m <sup>2</sup> a)	8 - 15 kg/(m <sup>2</sup> a)	1 - 8 kg/(m <sup>2</sup> a)	< 1 kg/(m <sup>2</sup> a)
Sanierung:	≥ 22 kg/(m <sup>2</sup> a)	11 - 22 kg/(m <sup>2</sup> a)	5 - 11 kg/(m <sup>2</sup> a)	< 5 kg/(m <sup>2</sup> a)
Erfüllungsgrad:	62,8%			
Gewichtungsfaktor:	4	Anmerkung: Berechnungsgrundlage PHPP, DIN 18599, eigene Berechnung, Verbrauchsdaten		

#### "Graue Energie" (CO<sub>2</sub>-Emissionen durch Materialienherstellung)

	wenig effizient	mod. effizient	effizient	hocheffizient
Erfüllungsgrad:	66,3%			
Gewichtungsfaktor:	2	Anmerkung: Datengrundlage Ökobaudat		

#### Energetische Qualität Gebäudehülle (mittlerer U-Wert [W/m<sup>2</sup>K])

Neubau:	> 0,3 W/(m <sup>2</sup> K)	0,25 - 0,3 W/(m <sup>2</sup> K)	0,2 - 0,25 W/(m <sup>2</sup> K)	< 0,2 W/(m <sup>2</sup> K)
Sanierung:	> 0,6 W/(m <sup>2</sup> K)	0,4 - 0,6 W/(m <sup>2</sup> K)	0,3 - 0,4 W/(m <sup>2</sup> K)	< 0,3 W/(m <sup>2</sup> K)
Erfüllungsgrad:	65,0%			
Gewichtungsfaktor:	1,5	Anmerkung: U-Wert mit eingerechneten Temperatur-Korrekturfaktoren		

#### Konzept Heizung, Lüftung, Strom und erneuerbare Energien

	wenig effizient	mod. effizient	effizient	hocheffizient
Erfüllungsgrad:	61,8%			
Gewichtungsfaktor:	1,5	Anmerkung:		

#### Konzept Sommerlicher Wärmeschutz und Begrünung

	wenig effizient	mod. effizient	effizient	hocheffizient
Erfüllungsgrad:	85,4%			
Gewichtungsfaktor:	1	Anmerkung:		

#### Bonus Nachhaltigkeit und Innovation

	niedrig	mittel	hoch	sehr hoch
Erfüllungsgrad:	50,0%			
Gewichtungsfaktor:	0,5	Anmerkung:		

Hochbauamt H/ZA-KEM	Mustermann / Musterfrau 01.01.2021	Verwendete Version des Bewertungs-Tools: V21-05
------------------------	---------------------------------------	--