

## Meinungsträgerkreis Nördliche Altstadt / Altstadt-Süd - Protokoll

**Datum:** 26.11.2024  
**Zeit:** 19:30 bis 21:30 Uhr  
**Ort:** Haus Eckstein, Raum 1.01, Burgstraße 1-3, 90403 Nürnberg  
**Anlagen:** 3 Präsentationen

### Begrüßung

Zu Beginn der Veranstaltung begrüßt Frau Ganek die Teilnehmenden und stellt die Tagesordnung vor.

### 1. Aktuelles rund um die Vorbereitenden Untersuchungen für das neue Stadterneuerungsgebiet „Altstadt Mitte“

Fr. Fellmann (Stadtplanungsamt) stellt den aktuellen Stand und den Zeitplan der Vorbereitenden Untersuchungen für das neue Sanierungsgebiet Altstadt-Mitte vor. Sie gibt zudem einen ersten Überblick über die Ergebnisse der durchgeführten Onlinebeteiligung (weitere Informationen s. Präsentation).

- Der Auftrag der Machbarkeitsstudie (Teil 1) für das Kaufhof-Areal geht am 09.12.2024 an das Unternehmen BBE Handelsberatung GmbH. Im Zuge der Auftragsabwicklung wird es dann auch noch eine weitere Bürgerbeteiligung in Präsenz geben, die voraussichtlich im Januar 2025 in der Innenstadt stattfinden wird.  
Die Studie umfasst eine vertiefte Markt- und Standortanalyse des Kaufhofareals, unter Einbeziehung der näheren Umgebung. Anhand der bereits vorliegenden vielfältigen Ideen werden verschiedene Nutzungsvorschläge entwickelt und auf Ihre Wirtschaftlichkeit überprüft. Nachdem der Stadtrat im nächsten Jahr beschlossen hat, welcher Vorschlag weiterverfolgt werden soll, kann der 2. Teil der Machbarkeitsstudie ausgeschrieben werden.

### 2. Das Projekt Zukunftsmusik am und im ehemaligen Kaufhof

Hr. Kiefer (Projektbüro im Geschäftsbereich Kultur) informiert zum Kunst- und Kulturprojekt Zukunftsmusik und zeigt den Teilnehmenden u.a. Eindrücke des Eröffnungswochenendes. Weiterhin gibt er einen Ausblick auf bevorstehende Veranstaltungen im Zuge des Projekts (weitere Informationen s. Präsentation).

- Herr Kiefer merkt an, dass die gesamte technische Infrastruktur des Gebäudes aktuell geprüft wird, daher ist bisher eine Nutzung der Innenräume nicht möglich. Jedoch können die einzelnen außenliegenden Läden rund um das Hauptgebäude genutzt werden, da diese als separate, eigenständige Einheiten behandelt werden können.
- Auf Nachfrage der Teilnehmenden, wo das Veranstaltungsprogramm einzusehen ist, merkt Herr Kiefer an, dass das Programm auf der Webseite (<https://zukunftsmusik.nuernberg.de/>) eingestellt wird, sobald dieses final feststeht. Zudem wird dieses auch in gedruckter Form am schwarzen Brett vor Ort ausgehängt.
- Die Teilnehmenden merken an, dass das Areal außerhalb der Veranstaltungszeiten trostlos wirkt. Das Projektbüro versucht dem entgegen zu wirken, indem der Turm zur dunklen Jahreszeit beleuchtet wird.
- Auf die Nachfrage auf welche Dauer die Planungen für das Projekt Zukunftsmusik angelegt sind, antwortet Herr Kiefer, dass das Programm zunächst bis Mai 2025 geplant ist. Das Projekt erfährt jedoch breite Unterstützung, weshalb eine Verlängerung des Veranstaltungsprogramms nicht ausgeschlossen ist. Ziel ist es, das Projekt so lange wie möglich weiterzuführen.
- Die Turminstallation kann aus Versicherungsgründen nur während der Veranstaltungen für die Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden. Eine Ausweitung der Öffnungszeiten wäre mit hohen zusätzlichen Kosten verbunden, da immer Sicherheitspersonal anwesend sein muss.
- Die Teilnehmenden wünschen sich die Berücksichtigung von Familien bzw. Kindern bei der Ausarbeitung des Veranstaltungsprogramms. Herr Kiefer weist darauf hin, dass bei den bisherigen Veranstaltungen bereits viele Kinder teilgenommen haben und diese stets in der Angebotsplanung berücksichtigt werden.
- Auf Nachfrage, wo die Besucherinnen und Besucher der Veranstaltungen auf Toilette gehen können, weist Herr Kiefer darauf hin, dass während der Veranstaltungen die Toiletten im Mautkeller genutzt werden können.
- Es wird sich erkundigt, ob das Projekt Zukunftsmusik auch auf den leerstehenden City Point ausgeweitet werden könnte. Die Immobilie wurde durch ein Unternehmen erworben und nicht durch die Stadt, dadurch ergibt sich grundsätzlich auch nicht die Möglichkeit für das Projektbüro das Programm auf den CityPoint auszuweiten – nur wenn der neue Besitzer ein besonderes Interesse hätte mit der Stadt zusammenzuarbeiten könnten sich Möglichkeiten ergeben.

### 3. Sonstiges/Aktuelles Quartiersmanagement Altstadt

Frau Ganek informiert abschließend über aktuelle Aktionen und anstehende Termine:

#### Hinweise:

- Auch 2024 wurde die Möglichkeit zu Schaufensterausstellungen im Quartiersbüro Altstadt von Kunstschaffenden sehr gut angenommen. Seit 27.11.24 stellt die Künstlerin

Daniela Paulus im Schaufenster des Quartiersbüros aus. Informationen zu den aktuellen Ausstellungen sind immer auch auf der Homepage des Quartiersmanagements veröffentlicht ([www.altstadt.nuernberg.de](http://www.altstadt.nuernberg.de)). Für 2025 sind noch Termine frei.

- Das Quartiersmanagement veranstaltete unter dem Titel „Lesereise durch die Altstadt“ an sieben Terminen im Juni und Juli Lesungen in den beiden Stadterneuerungsgebieten Nördliche Altstadt und Altstadt-Süd. Auch 2025 wird das Quartiersmanagement wieder eine Lesereise organisieren.
- Zum diesjährigen Park(ing) Day verwandelte das Quartiersmanagement drei Parkplätze auf dem Äußeren Laufer Platz in eine grüne Oase. Bei Brezen und Getränken konnten die Teilnehmenden den Klängen des Musikers Tony Barkham lauschen und ihre Lieblingsorte, Orte mit Verbesserungspotenzial sowie konkrete Aufwertungsideen auf einem großen am Boden liegenden Altstadtluftbild verorten.
- Das Quartiersmanagement nahm auch dieses Jahr wieder an den Stadt(ver)führungen teil. Gemeinsam mit der Stadtführerin Carmen Machmuridis-Lösch wurde ein urbaner Streifzug durch die beiden Stadterneuerungsgebiete Nördliche Altstadt und Altstadt-Süd angeboten.
- Zum Tag der offenen Tür der Stadt Nürnberg konnten Besucherinnen und Besucher des Quartiersbüros Altstadt an einer Stadtrallye teilnehmen. Neben einer Route für Erwachsene, gab es auch eine kürzere Route für Kinder. Alle Teilnehmenden hatten die Möglichkeit etwas zu gewinnen.
- Das Kolpinghaus Nürnberg e.V. stellt seit Sommer 2024 eine Teilfläche in der Kolpinggasse 23-27 einer Gartengruppe kostenlos zur Nutzung zur Verfügung. Wer noch Lust hat mitzugärtnern, kann sich gerne an das Quartiersmanagement Altstadt wenden. Wir stellen den Kontakt zu der Gruppe her.

### Termine:

Folgende Veranstaltungen finden in nächster Zeit statt:

- Adventscafé  
Termin: **Samstag, 14.12.2024**, 14:00 bis 16:00 Uhr, Quartiersbüro Altstadt
- Neujahrstreffen mit Finissage von Alfred Thieg  
Termin: **23.01.2025**, 18:00 Uhr, Quartiersbüro Altstadt
- Frühjahrslesung mit Peter Jokiel  
Termin: **20.03.2025**, 18:00 Uhr, Quartiersbüro Altstadt.  
Um Anmeldung wird gebeten

*Nürnberg, 13.12.2024, Quartiersmanagement Altstadt, Jennifer Ganek*