

Wohnanlage	Rummelsberger Servicewohnen Hesperidenpark
Straße und Hausnummer	Burgschmietstr. 42
Postleitzahl	90419 Nürnberg
Ansprechpartner	Weber Silke - Hauskoordinatorin
Telefon	0911 - 393634360
E-Mail	Weber.Silke@rummelsberger.net

A: In der Einrichtungen werden Betreuungsleistungen angeboten:

Beratungsbüro

Beratungsbüro mit festen Ansprechpartnern Ja

Beratungsbüro mit Beratungs-Präsenz zu festen Zeiten an Werktagen Ja

Beratungsbüro mit Beratung und Hilfe auch für Angelegenheiten, die nicht die Einrichtung selbst betreffen (z.B. bei Behördenangelegenheiten) Ja

weitere Erläuterungen

Hausnotruf in der Wohnung ist möglich:

... mit mobilem Rufknopf Ja

... mit Rufbereitschaft täglich über 24 Stunden Ja

Kurze Reaktionszeit im Notfall bis zum Eintreffen ist gewährleistet Ja

weitere Erläuterungen Der ambulante Pflegedienst der Rummelsberger Diakonie ist direkt vor Ort, auch nachts immer eine Pflegefachkraft da.

Hauswirtschaftliche Versorgung u.a. ist möglich:

Mahlzeitendienste (im Speisesaal oder in der Wohnung) Ja

Wohnungsreinigung und/oder Fenster putzen Ja

Wäschepflege Ja

Hausmeister- bzw. Handwerkerdienste Ja

Hilfestellung bei Dienstleistungen, die nicht von der Einrichtung erbracht werden Ja

weitere Erläuterungen Fenster putzen wird nicht als Leistung angeboten. Es werden dazu entsprechende Firmen vermittelt. Wäschepflege erfolgt, sofern eine Waschmaschine in der Wohnung vorhanden ist.

B: Die Einrichtung ist wie folgt ausgestattet:

Wohnungen und Gebäude sind barrierearm:

Bodengleiche Dusche Ja

Breite Türen Ja

Erhöhtes Toilettenbecken	Nein
Elektrisch bzw. automatisch öffnende Zugangstüren	Ja
Zugang zu jeder Etage mit Lift (auch UG)	Ja
Von den Wohnungen aus barrierefrei zu erreichende Tiefgarage bzw. Parkfläche	Ja
weitere Erläuterungen	Die Wohnungen kann man kaufen oder mieten über die Seleco GmbH. Ansprechpartner für Eigentümer der Wohnungen sind die Hausverwaltungen Heinloth und ISVG.

Wohnungen und weitere nutzbare Ausstattung im Haus ist genau beschrieben (z.B. WC mit Fenster, Balkon, Terrasse, Fitnessraum, Gartenanlage, Waschmaschinenraum...)	Ja
--	----

Gemeinschaftsraum:	
Es ist ein Gemeinschaftsraum vorhanden	Ja
Gemeinschaftsraum tagsüber jederzeit nutzbar	Ja
Gemeinschaftsraum auch für private Feiern nutzbar	Ja
Öffentlich zugängliche, regelmäßig bewirtschaftete Cafeteria vorhanden	Ja
weitere Erläuterungen	Die Cafeteria ist täglich von 11:30 bis 13:30 Uhr mit zwei Mittagsangeboten zugänglich für Bewohner des Hauses, nicht öffentlich.

C: Pflegeleistungen

Versorgung bei vorübergehender Krankheit	Ja
--	----

Für den Fall einer auftretenden Pflegebedürftigkeit	
Ein ambulanter Pflegedienst ist im Haus	Ja
Die freie Wahl eine Pflegedienstes ist möglich	Ja
Die Teilnahme an einer Betreuungsgruppe bzw. Tagespflege ist möglich	Ja
weitere Erläuterungen	Die Tagespflegeeinrichtung ist nicht vor Ort, ist LAVIDA in der Tafelfeldstrasse in Nürnberg.

Bei hoher Pflegebedürftigkeit (Pflegegrad 4 und 5)	
... ist Pflege in der Wohnung möglich	Ja
... besteht die Möglichkeit, auf eine Pflegestation oder in ein Pflegeheim innerhalb der Anlage umzuziehen	Nein

D: Vertragsgestaltung und Information

Nachvollziehbare und vollständige Informationen über ... sind vorhanden

Anfallende monatliche Kosten für

Kaltemiete/ bei Kauf über Finanzierungskosten	Nein
Zu erwartende Wohnungs-Nebenkosten	Nein
Betreuungspauschale für die oben genannten zusätzlichen Leistungen	Ja

Anfallende Kosten für Zusatzleistungen und Angebote	
Genaue Kosten hauswirtschaftlicher und anderer Zusatzleistungen	Ja
Kosten für die Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen und Teilnahme an Veranstaltungen und Unterhaltungsangeboten	Ja

Kosten des eigenen ambulanten Pflegediensts

Vollständiges Kostenverzeichnis des eigenen Pflegedienstes	Ja
Leistungen der Pflegeversicherung nach Pflegegrad für ambulante Pflegeleistungen (eigener Pflegedienst)	Ja
Kosten für Versorgung bei vorübergehender Krankheit durch den eigenen Pflegedienst	Ja

Vereinbarungen/Regelungen zu Kostensteigerungen liegen vor	Ja
Rechte der Mieter/Bewohner bei nicht erbrachter oder geminderten vertraglichen Leistungen sind bekannt	Nein

vertraglich festgelegten Möglichkeiten einer Kündigung durch den Vermieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.)	Nein
durch den Mieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.)	Nein
Eigenbedarfskündigungen sind ausgeschlossen	

Alle Verträge und Zusatzinformationen (z.B. Kostenaufstellungen) werden vor Vertragsabschluss ausgehändigt	Ja
--	----

E: Die Bewohner können sich einbringen

Es finden regelmäßig Bewohnerversammlungen mit der Leitung statt	Ja
Es gibt eine Bewohnervertretung oder Mitwirkungsmöglichkeiten der Bewohner	Ja
Qualitätssichernde Maßnahmen werden umgesetzt	Ja

Unser Haus bietet darüber hinaus noch folgende Besonderheiten und Vorzüge

Im hauseigenen Gymnastikraum wird durch ext. Dienstleister Yoga, Qi Gong, Kraft und Stabilität Kurs, Wirbelsäulen Gymnastik sowie Sitzgymnastik angeboten. Es gibt einen Chor, der sich wöchentlich trifft. Zusätzliche Angebote wie Gedächtnistraining und Literaturkreis finden regelmäßig statt. Einmal im Monat findet ein Konzert abends statt von Klassik mit eigenem Klavier vor Ort bis zu Jazz, Oper /Operette, Gospel..... Außerdem werden regelmäßig Ausflüge für die Senioren organisiert und angeboten.

aktualisiert am

08.08.2024