
PAOLO - Park Office Lofts



Quelle: © AVENTOS Group

Objekt

Neukonzeptionierung des Gewerbe-Campus im Westen Nürnbergs, Von-der-Tann-Straße 31

Größe

Gesamtfläche: ca. 18.000 m² BGF
Mieteinheiten von ca. 400 m² - 4.800 m²
(flexibel anpassbar)

Verfügbarkeit

ab sofort, 5 Monate nach Vertragsunterzeichnung

Anbindung

direkte Lage am Stadtring; Frankenschnellweg (A73) in 500 m erreichbar (mit Anschluss zur A3, A6, A9), Hauptbahnhof und Flughafen Nürnberg liegen 4 bzw. 8 km entfernt; Bus hält direkt vor Ort; Altstadt per ÖPNV/U-Bahn in 15 bis 20 Min. erreichbar

Kontakt

AVENTOS Management GmbH
Leopoldstraße 56, 80802 München
Frau Mona Kienberger
Tel.: 089/2 44 14 36 70
E-Mail: mona.kienberger@aventos.group

Standortdetails

moderne Arbeitswelten für Büro, Labor, FuE, Healthcare sowie Light Industrial; flexible Nutzungsoptionen mit Loft-Charakter, 4 m Raumhöhe, repräsentative Lobby, prominente Sichtlage; ausreichend Stellplätze, Mobilitäts-, Nachhaltigkeits- und Freiraumkonzept vorhanden; sehr gute Versorgungsinfrastruktur (Supermarkt, Gastro, Fitness, Kita, Westpark)

PAOLO - Park Office Lofts

Kartenauszug im Maßstab ca. 1 : 20000

